



21/12/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. जालना 3


दस्त क्रमांक : 4546/2020

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जामवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2536000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: जालना इतर वर्णन :; इतर माहिती: मौजे जामवाडी येथील गट क्र. 140 एकुण क्षेत्र 13 हे 92 आर पोख 23 आर आकार 14 रुपये 45 पैसे असून सदर गटातील मालकीचे क्षेत्र 1 हे 10 आर शेतजमीन असून यापैकी क्षेत्र 0 हे 40 आर शेतजमिन 30 वर्षासाठी बाबत भाडेपट्टा. (( GAT NUMBER : 140 ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.4000 हेक्टर . आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- सुपर ॲग्रो हायटेक प्रोड्युसर कं. लि. जामवाडी ता. जि. जालना तर्फे संचालक विष्णु दादाराव पाचरणे . . बय:- 60; पत्ता:- प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: . , ब्लॉक नं. : , रोड नं: रा. पानशेंद्रा ता. जि. जालना, महाराष्ट्र, JALNA. पिन कोड:- 431203 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- उल्हास बाबासाहेब वाडेकर बय:- 44; पत्ता:- प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: . , ब्लॉक नं. : , रोड नं: रा. जामवाडी ता. जि. जालना, महाराष्ट्र, जालना. पिन कोड:- 431203 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/12/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4546/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	101500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	10000
(14) शेरा	

  
 सह दुय्यम निबंधक  
 (वर्ग-२) जालना - ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

**Payment Details**

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD	eChallan	02300042020121993835	MH008468550202021M	101500.00	SD	0003998582202021	21/12/2020
2		DHC		1912202006774	540	RF	1912202006774D	21/12/2020
3	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD	eChallan		MH008468550202021M	10000	RF	0003998582202021	21/12/2020

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

359/4546

पावती

Original/Duplicate

Monday, December 21, 2020

नोंदणी क्र. :39म

1:16 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 5399 दिनांक: 21/12/2020

गावाचे नाव: जामवाडी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: जनग3-4546-2020

दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा

सादर करणाऱ्याचे नाव: सुपरऑग्रो हायटेक प्रोड्युसर कं.लि.जामवाडी ता.जि.जालना तर्फे संचालक विष्णु दादाराव पाचरणे . .

नोंदणी फी	रु. 10000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 520.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 26	

एकूण: रु. 10540.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे

1:28 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Jalna 3

बाजार मुल्य: रु.2536000 /-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 101500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.540/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1912202006774 दिनांक: 21/12/2020

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.10000/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008468550202021M दिनांक: 21/12/2020

बँकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

CHALLAN  
MTR Form Number-6

०५०६१०



GRN	MH008468550202021M	BARCODE	[Barcode]		Date	16/12/2020-16:34:52	Form ID	6
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)				
Office Name	JLN1_HQR SUB REGISTRAR JALNA 1			PAN No.(If Applicable)				
Location	JALNA			Full Name	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD			
Year	2020-2021 One Time			Flat/Block No.	GUT NO. 140			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building	AREA 00 HECTOR 40 R			
0030046401 Stamp Duty		101500.00		Road/Street	JAMWADI			
0030063301 Registration Fee		10000.00		Area/Locality	TOWN/CITY/DISTRICT			
				PIN	4	3	1	2 0 3
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=ULHAS BABASAHEB WADHEKAR-CA 3			
				Amount In	One Lakh Eleven Thousand Five Hundred Rupees Only			
Total				1,11,500.00	Words			
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
BANK OF MAHARASHTRA				Bank CIN	Ref. No.	02300042020121993835	002616614	
Cheque-DD Details				Bank Date	RBI Date	19/12/2020-12:05:12	Not Verified with RB	
Cheque/DD No.				Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA		
Name of Bank				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll 002616614		
Name of Branch				Mobile No. 92304827				

Department ID :  
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी राबरेर चला लागू नाही.



ज.न.प्र. - ३  
द.क्र.४५८६/२०२०  
१ - २६

<b>Department of Stamp &amp; Registration, Maharashtra</b>	
<b>Receipt of Document Handling Charges</b>	
<b>PRN</b> 1912202006774	<b>Date</b> 19/12/2020
Received from SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMANY LTD, Mobile number 9421643222, an amount of Rs.540/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Jalana 1 of the District Jalna.	
<b>Payment Details</b>	
<b>Bank Name</b> BARB	<b>Date</b> 19/12/2020
<b>Bank CIN</b> 10004152020121906280	<b>REF No.</b> 1241763591
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



ज.न.ना-३
द.क्र.५४६/२०२०
२ - ७६

नोंदणीकृत भाडेपट्टा

**(REGISTERED LEASE DEED)**

भाडेपट्टा शेतजमीनीचा मौजे **जामवाडी** ता.जि.जालना येथील  
गट क्रमांक १४० मधील क्षेत्र ० हेक्टर ४० आर शेतजमीनीचे  
शासकीय मुल्यांकणानुसार किंमत रक्कम रुपये २५,३६,०००/-  
३० वर्षी करीता प्रती वर्ष मोबदला रक्कम रुपये १,००,०००/-

भाडेपट्टा लिहून घेणार :- **सुपरअॅग्री हाय टेक प्रोड्यूसर कं.लि.**  
**जामवाडी ता.जि.जालना.तर्फे संचालक**  
**श्री.विष्णु दादाराव पाचरणे**  
वय ६० वर्षे,धंदा शेती  
रा.पानशेंद्रा ता.जि.जालना.  
आधार नंबर ९६३०७२५८८७४०  
(ज्यांस हयापुढे किरायदार म्हणून संबोधण्यात येईल)



!! यांच्या हक्कात !!

भाडेपट्टा लिहून देणार :- **श्री.उल्हास बाबासाहेब वाढेकर**  
वय ४४ वर्षे,धंदा शेती  
रा.जामवाडी ता.जि.जालना.  
आधार नंबर ५९३२८६९५०५८३  
(ज्यांस हयापुढे जागामालक म्हणून संबोधण्यात येईल)

जालना-३
५४६
३ - २६

कारणे सदर भाडेपट्टा लिहून देतो ऐसा जे की, जिल्हा व जिल्हा परिषद जालना, तालुका पंचायत समिती जालना, र.तु व पो.तु. जालना, पैकी ग्रामापंचायत मौजे **जामवाडी** शिवारातील एक शेतजमीन जिचा गट क्रमांक १४०, एकूण क्षेत्रफळ १३ हेक्टर ९२ आर, पो.ख ० हेक्टर १३ आर, आकार १४ रुपये ४५पैसे असा असून सदर गटात माझ्या स्वतंत्र जातीमालकी व कब्जाचे क्षेत्र १ हेक्टर १० आर शेतजमीन असून यापैकी क्षेत्र ० हेक्टर ४० आर शेतजमीन मी तुम्हास ३० वर्षे साठी कंपनीला शेतमाल खरेदी करणे, विक्री करण्यासाठी व प्रक्रिया करण्यासाठी भाडेत्तवार दिली आहे.

सदर शेतजमीनीची चतुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.

पूर्वेस : रोड  
पश्चिमेस : दत्ता भाऊलाल वाकडे यांची जमीन  
दक्षिणेस : बाबासाहेब वाढेकर यांची जमीन  
उत्तरेस : उल्हास बाबासाहेब वाढेकर यांची बाकी जमीन

वरील प्रमाणे वर्णन केलेली माझी क्षेत्र ० हेक्टर ४० आर जमीन ३० वर्षा करीता प्रति वर्षा करीता रक्कम रुपये १,००,०००/-प्रती वर्षा प्रमाणे भाडेत्तवाने दिली आहे.

सदर जमीनीवर तुमचा प्रत्यक्षरित्या ताबा यापूर्वीच करून दिलेला आहे. तुमचे ताब्यात माझ्या किंवा माझे वारसांनी कसल्याही प्रकारचा अडथळा निर्माण केल्यास तो दुर करण्याची संपुर्ण जबादारी माझ्यावर आहे व राहिल. सदर मिळकती संबधाने माझे मालकी हक्क निर्दोष आहेत.

सदर भाडेपट्ट्यातील नियम व अटी खालील प्रमाणे राहतील.

१. असे की, उभयपक्षांनी एकमताने किरायाने देण्याचे व किरायाने घेण्याचे स्विकारले असून भाडेपट्ट्याचा कालावधी ३० वर्षांचा राहिल व यापुढे भाडेपट्टा चालू ठेवायाचा असेल तर तशी सूचना एकमेकांना लेखी देतील व त्यासाठी योग्य तो दस्तावेज करण्यात येईल.

२. भाडेपट्टा दिनांक १६/१२/२०२० रोजी सुरु होवून दिनांक १५/११/२०५० ला संपुष्टात येईल.

३. सदरील जमीनीवर आवश्यकता भासल्यास तुम्ही पक्के बांधकाम करू शकता व तुमचे सोईनुसार बांधकाम केल्यास माझी कसलीही तक्रार राहणार नाही. त्यासाठी आमची लेखी संमती घेण्याची आवश्यकता नाही.

४. भाडेपट्ट्याची मुदत संपुष्टात आल्यानंतर भाडे मिळकत व त्यावरील तदंगभुतचिजवस्तुसह जामामालकांस विनातक्रार, विनाअडथळा वरील मिळकत रिकामी करून देण्यात येईल.

५. या दस्तजावेजामध्ये किरायादार आणि मालक म्हणून जे शब्द वापरलेले आहेत. त्यात त्यांचे वास्तू किंवा त्यांचे या मिळकतीमध्ये हितसंबंध हस्तांतरीत झालेल्या व्यक्ती यांचा अंतर्भाव राहिल.

६. मिळकत मालकांस सदरील मिळकत कराराच्या मुदतीमध्ये गहाण, दान, विक्री किंवा अन्ये प्रकारे हस्तांतरीत करता येणार नाही. करावयाचे असल्यास त्यांनी तशी अनुमती भाडेपत्र लिहून घेणार याच्याकडून घ्यावी.

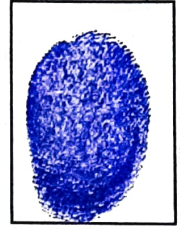
७. सदरील भाडेपट्ट्याचा कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर जमीन पुर्ववत पेरणी योग्य करून घ्यावी लागेल.

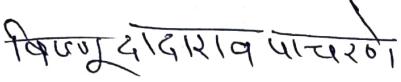


करीता हे भाडेपट्टा मी माझ्या राजीखुशीने व स्वसंतोषाने तुमच्या हक्कात लिहून दिले जे माझ्यावर व माझे ईस्टेट वारसांवर सारखेचरित्या बंधनकारक आहे व राहिल.जे सही असे फक्त.दिनांक १६/१२/२०२०  
भाडेपट्टा लिहून देणार

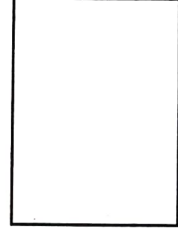
  
उल्हास ब्रह्मासाहेब वाढेकर

भाडेपट्टा लिहून घेणार





  
विष्णू दादाराव पाचरणे


सुपरअॅग्रो हाय टेक प्रोड्यूसर कं.लि.  
जामवाडी ता.जि.जालना.तर्फे संचालक  
विष्णू दादाराव पाचरणे

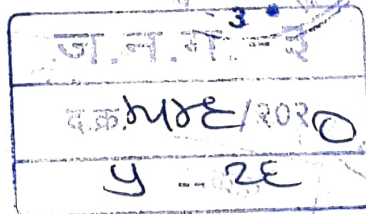


साक्षीदार

१.   
शेख मन्सुर शेख मुन्सी  
रा.जामवाडी ता.जि.जालना

२.   
लक्ष्मण भुजंगराव जाधव  
रा.जालना

  
३) मोहन कापुराव मुन्डे  
रा. जालना.



-- प्रतिज्ञापत्र --

दिनांक ..... 29-12-2020

सदर दस्तऐवज हा भारतीय नोंदणी कायदा 1908 व त्या अंतर्गत असलेल्या नोंदणी नियमातील तरतूदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तऐवज नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 32 व 32 - अ चे तरतूदीनुसार फोटो चिकटवून व अंगठा ठसवून/स्वाक्षरी करून दुय्यम निबंधक कार्यालय साक्षीदार, ओळखदार व दस्तासोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता दोन्ही पक्षकारांनी तपासली आहे. दस्ताची सत्यता/वैधता कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक पक्षकार व कबूली धारक हे स्वतः जबाबदार राहातील. दस्तऐवजासोबत जोडलेली ओळखपत्रे व कागदपत्रे कुलमुखत्यार धारक व्यक्ती, ओळखदार, साक्षीदार इत्यादी बनावट आढळून आल्यास यांची संपूर्ण जबाबदारी दस्तऐवज निष्पादकांची राहिल.

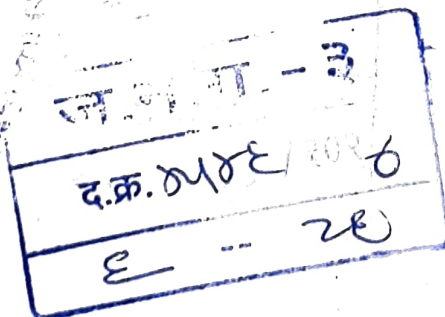
महाराष्ट्र नोंदणी नियम 1961 नियम 44 नुसार सदरच्या दस्तऐवजाची वैधता (Validity) तपासण्याची जबाबदारी नोंदणी अधिकाऱ्याची नाही. मालमत्ता हस्तांतरण कायदा 1882 चे कलम 55 नुसार दस्तातील नमूद मिळकतीचे Title (हक्का/अधिकार) तपासावयाची/शोध घ्यायची जबाबदारी लिहुन देणार/घेणार पक्षकार यांची आहे. याची जाणीव दस्तातील दोन्ही पक्षकार यांना आहे.

दस्तात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणत्याही कार्यालयात अथवा न्यायालयात दावा/खटला/वाद दाखल नाही. तसेच दस्तात नमूद मिळकतीबाबत कोणत्याही न्यायलयातून स्टे ऑर्डर किंवा मनाई हुकूम मिळालेला नाही. या बाबतची समज दस्तातील लिहुन देणार/लिहुन घेणार दोन्ही पक्षकार यांना आहे. सदर मजकूर आम्ही वाचला असून तो आम्हांस मान्य व कबूल आहे.

लिहुन घेणाराची सही

विष्णू दादाराव पाचरणे

लिहुन देणार यांची सही



गाव नमुना गाव  
अधिकार अधिलेख पत्रक  
| महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवहा ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ |

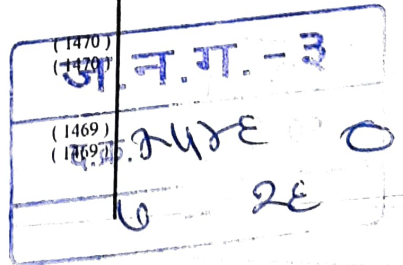
गाव - जायबाडी  
भूपाचन क्रमांक व उपविभाग : 140

तातुजा - जालना

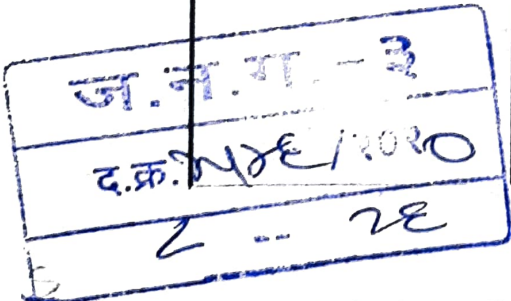
जिल्हा - जालना

शंढट्या फेरफार क्रमांक : 1753 व दिनांक : 28/04/2020

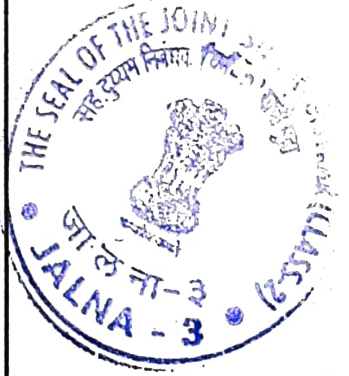
भू-धारणा पध्दती धोगवटादारा वर्ग -1		धोगवटादाराचे नांव				छात्रे क्रमांक
पुपाचन क्रमांक व उपविभाग 140		क्षेत्र	आकार	पो.छ.	फे.फा	
शेताचे स्थानिक नांव :- 0						
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	गजानन कित्तनराव मुंढे			(1342)	5, 11, 17, 26, 29, 33, 41, 44, 49, 51, 62, 97,
विरासत	13 92.00	काकासाहेब बाबासाहेब पितळे	0.01 25	0.01	(1342)	107, [133], 182, 241, 246, 249, 260, 264, 265,
भागवत	-	-----सामाईक क्षेत्र-----				295, 301, 330, 442, 446, 469, 470, 472, 474,
तरी	-					475, 476, 490, [492], 495, 498, 501, 502, 503,
बाक्स	-	संजय रामराव घाघ			(1394)	663, 667, 675, 676, 755, 756, 758, 768, 778,
इतर	-	संतोष विठ्ठलराव रावकर प्लॉट नं 93 अ व बी	0.01 25	0.01	(1394)	800, 803, 804, 805, [808], 813, 814, 815, 816,
एकूण क्षेत्र	13.92 00	-----सामाईक क्षेत्र-----				817, 829, 830, 832, 833, 834, [835], 836, 837,
पोट-खराब (सागबडीस अर्धोप)		प्रभाकर रामकृष्ण मोरे प्लॉट 64 अ व			(1401)	838, 841, 842, 847, 848, 849, 850, 851, 852,
वर्ग (अ)	0.13 00	64बी			(1401)	853, 854, 855, 856, 857, 1625, 1632, 1692
वर्ग (ब)	-	सुनिल उध्दव मुंढे	0.01 25	0.01	(1401)	कुळाचे नाव
एकूण पो.छ	0.13 00	-----सामाईक क्षेत्र-----				इतर अधिकार
आकारणी	14.45				(1397)	जा क्र २००८ अफुंरिग आर तरमिल कार्या जालना
नुद्दी किंवा विरोध आकारणी -		वसंत डिंगारव घडोकर			(1397)	२४/०८/२००८ बाबासाहेब गजानन वादकर ] हे ६०आर ( 1 )
		प्रदीप कचर तुपे प्लॉट नं 97 अ व 97 बी	0.01 25	0.01	(1397)	बोजा
		-----सामाईक क्षेत्र-----				95000/-बाबासाहेब गजानन ( 978 )
		विठ्ठलराव पाडुरंग काळे			(1395)	बोक - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
		निर्मलताबाई लक्ष्मण तिवळे प्लॉट नं 77 अ व	0.01 25	0.01	(1395)	बँक ऑफ बडोदा शा. जालना व कर्जउत्तरास बाबासाहेब
		77 बी			(1395)	245000/-(1110) ( 978 )
		-----सामाईक क्षेत्र-----				95000/-उत्तरास बाबासाहेब ( 978 )
		सुदाम पाडुरंग वाघमारे प्लॉट 80 अ व बी			(1390)	बोजा - वित्तीय महासंघ
		आप्यासाहेब उमाजी खडकर	0.01 25	0.01	(1390)	दिनांक 01/06/2016 रोजी मा फुले या वि मंत्र मंडळ म व
		-----सामाईक क्षेत्र-----				भाऊराय उलगास बाहुळे यांच्या तारे रु. 900000/- कर्ज.
		सुवर्णा राजेंद्र पवार			(1388)	1340 )
		सुरेश रामदास वनवे प्लॉट नं 20 अ व बी	0.01 25	0.01	(1388)	विहीर
		-----सामाईक क्षेत्र-----				भास्कर गजानन वादकर केलास भास्कर वादकर छाया आनंद
		विजय रामकृष्ण जाधव			(1381)	मुजवातकर अर्चना रवी ( 1577 )
		प्रल्हाद बंसी बाघव प्लॉट नं 51 अ व 51 बी	0.01 25	0.01	(1381)	इतर
		-----सामाईक क्षेत्र-----				नविन बोअरवन एक स्वतंत्र कैलास भास्कर वादकर यांचा
		राधेश्वर दगडुजी काळे			(1380)	1615 )
		सुनिल देविदास बाहुळे प्लॉट नं 86 अ व 86	0.01 25	0.01	(1380)	इतर
		बी				नविन एक बोअरवेत स्वतंत्र गिता समि. मगर यांचा ( 1731 )
		-----सामाईक क्षेत्र-----				
		प्रल्हाद मुलापरराव बोराडे प्लॉट नं 89 अ व	0.01 25	0.01	(1411)	
		बी				
		रघुनंदन नारायण कंगले			(1374)	
		सुरास जालंधर ताडे प्लॉट नं 19 अ व बी	0.01 25	0.01	(1374)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----				
		रमेश उत्तमराव अवघड	0.01 25	0.01	(1445)	
		बाबासाहेब रंगनाथ वादकर	6.01 87	6.26	(1653)	
		भास्कर रंगनाथ वादकर	2.19.50	2.69	(1525)	
					(1459)	
		रमजान घासी दगोवाले प्लॉट नं 87 अ व बी			(1459)	
		संतोष बाबुराव खडकर	0.01 25	0.01	(1475)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----			(1475)	
		पुष्पा दिपक पाठक			(1471)	
		गजानन रामास्वामी गांडगे	0.01 25	0.01	(1471)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----				
		रामकिसन एकनाथ काळे			(1470)	
		अशोक सदाशिव पितळे	0.01 25	0.01	(1470)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----				
		अनंता मनोहर लताड			(1469)	
		प्रकाश मोतीराम गुडलकर	0.01 25	0.01	(1469)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----				
		दिनेश गणेश पडुळ			(1469)	
		नामदेव भगवानराव वाघारे	0.01 25	0.01	(1469)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----				



उत्तराग वाचासाहेब वाढेकर	1.10.00	1.14	(941)
सुभाष भगवान वाढेकर फुलचंद जेसराव गुजर -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1324) (1324)
अतुल रामचक्र गिते परसराय भगवान शोळके -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1325) (1325)
विनादे नागनाथ विर सुशीलाबाई कऱ्हेयालाल कुकडेजा -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1326) (1326)
संगिता शांतीलाल पलेकर उमेश शांतीलाल पलेकर -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1327) (1327)
सुनील उध्दव मुळे सत्यभामा भाऊराव तुटे -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1328) (1328)
शामसुंदर रामप्रसाद शर्मा	0.01.25	0.01	(1329)
अनिल विठ्ठलराव हरकर दिनेश गिरजाजी गायकवाड -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1303) (1330)
मोना सुभाष जैन दत्ता बाबुराव धुमाळ -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1303) (1303)
रमेश साहेबराव टवळे भारत विठ्ठल भुमर -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1303) (1303)
भाऊराव उलमराव वाहुळे एकनाथ फकीरबा जाधव -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1333) (1333)
स्मिता रमेश काकड नारायण पुरुषोत्तम सोरामोरे -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1308) (1308)
गजानन विठोबा साकळकर	0.00.63	0.01	(1418)
छाया आनंद मुरवाडकर	0.40.00	0.42	(1105)
कैलास भास्करराव वाढेकर	2.00.00	2.08	(1105)
अर्चना रवि	0.40.00	0.42	(1105)
गणेश रावसाहेब वाढेकर	0.01.25	0.01	(1304)
मानसिंग इन्द्रजितसिंग	0.01.25	0.01	(1515)
शंकर फकीरा जाधव राजेंद्र साहेबराव काळे -----सामाईक क्षेत्र-----	0.00.13	0.00	(1521) (1521)
भास्कर रंगनाथ वाढेकर	2.59.50	2.69	(1525)
यश बबनराव ज-शाह यश बबनराव ज-शाह -----सामाईक क्षेत्र-----	0.00.63	0.01	(1427) (1427)
गणेश खुशालराव सोळंकी	0.02.50	0.03	(1304)



शिवाजी सोदाजी मुडे मंगिश संतोष होके -----सामाईक क्षेत्र-----	0.00.62	0.01	(1419) (1419)
भाऊराव आत्माराम घाडुळे एकनाथ फकीबा जाधव -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1332) (1332)
आहिल्याबाई तुकाराम घळराण रामचंद्र राहु बाधव प्लॉट नं 91 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1405) (1405)
मोहन लक्ष्मणराव छरात प्लॉट नं 55 अ व बी संगिता कैलाम उगले -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1408) (1408)
मुनिल उद्दव मुळे प्रभाकर रामकृष्ण मांगे प्लॉट नं 64 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1409) (1409)
भानुदास संपत कायरे प्लॉट नं 44 अ व बी	0.01.25	0.01	(1410)
कैलाम चंद्रकांत मेलकु प्लॉट नं 53 अ व बी			(1480)
नितीन भरतराव कांडे जया दिलीप देगपांडे प्लॉट नं 75 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1383) (1383)
राजेश आवाराव साळवे विजयकुमार गवानन बिल्लारी प्लॉट नं 33 बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.00.62	0.01	(1427) (1427)
विष्णु अशोकराव आवघड प्लॉट नं 4 अ व बी	0.01.25	0.01	(1426)
पांडुरंग खुरालराव सानप प्लॉट नं 72 अ व बी विनायक रामकिसन मुळे -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1425) (1425)
विष्णु उत्तम दहीफळे संगिता विक्रम दहीफळे प्लॉट नं 30 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1424) (1424)
अनिल रावसाहेब देगमुख सतिष शिवाजी निकाळजे प्लॉट नं 49 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1375) (1375)
डॉ. रविंद्र श्रीनिवासरव देगपांडे प्लॉट 28 अ व 28 बी	0.01.25	0.01	(1402)
नंदकिशोर श्रीनिवासरव देगपांडे प्लॉट नं 27 अ व बी	0.01.25	0.01	(1393)
रमेश जगन्नाथ बडदे प्लॉट नं 37 अ व 37 बी	0.01.25	0.01	(1399)
राजेश सदानंद अमोलिक प्लॉट नं 2 अ व बी	0.01.25	0.01	(1403)
विजय रामचंद्र रायमल			(1399)
सुखदेव दनुजी चित्ते प्लॉट नं 25 अ व बी	0.01.25	0.01	(1372)
वरोरा बबनराव ज-हाड प्लॉट नं 32 अ व 32 बी	0.01.25	0.01	(1422)
योगेश बबनराव ज-हाड गणेश धर्मदास कापसे प्लॉट नं 5 अ व 5 बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1423) (1423)
परशुराम भगवान शोळके	0.00.62	0.01	(1418)
दिपक शेषराव झांटे	0.00.63	0.01	(1387)
अनिल जगन्नाथ गायकवाड प्लॉट नं 95 अ व बी			



(1423)	ज. नं. 3
(1423)	
(1418)	सुखदेव
(1387)	e
	--2E

गाव - जायबाडी  
धुमापन क्रमांक व उपविभाग : 140

तालुका - जालना

जिल्हा - जालना

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1753 व दिनांक : 28/04/2020

पांडुरंग बाबुराव पंडीत -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1387)
गणेश सुख डोंडफोडे गिराबाई काकासाहेब खेडकर प्लॉट नं 29 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1384) (1384)
मुनिल अर्जुन घुडसिंगे महादेवी कालीदास वेदपाठक प्लॉट नं 26 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1391) (1391)
देविदास दामोधर जोगी प्लॉट नं 76 अ.बी तेजराव उमराव बाधव -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1373) (1373)
परमराय विठ्ठलराव हरकळ योगेश विठ्ठलराव खरात प्लॉट 84 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1392) (1392)
गणेश पांडुरंग गिरी प्लॉट नं 85अ व बी महेश विघ्नाथ स्वापी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1382) (1382)
विजय रामकृष्ण जाधव प्लॉट नं 50 अ व बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1378)
छटकांत रघुपती जिगे प्लॉट नं 81 अ व बी कृष्णा दामोधर वाडेकर -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1379) (1379)
उदय विष्णू पाचरणे प्लॉट नं 21 अ व 21 बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1396) (1396)
मजेंराव रामभाऊ वाघ प्लॉट नं 83अ व बी रमेश मजाराव वाघे -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1385) (1385)
सागरबाई रामनाथ काफडे कृष्णा बाबुराव पाचरणे प्लॉट नं 94 अ व 94 बी -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1398) (1398)
बदिनारायण आन्ना मोरे प्रकाश माधव मिसाल -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1653) (1653)
सतिश सुरेंद्र जोगी ज्योती बाबासाहेब व्यवहारे -----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.25	0.01	(1681) (1681)
सरस्वती दत्तात्रय इंगोले	0.00.63	0.01	(1753)

सुन फेरफार क्र. (1),(133),(839),(941),(978),(998),(1105),(1303),(1304),(1307),(1308),(1324),(1325),(1326),  
(1327),(1328),(1329),(1330),(1332),(1333),(1339),(1342),(1372),(1373),(1374),(1375),(1376),(1377),(1378),  
(1379),(1380),(1381),(1382),(1383),(1384),(1385),(1386),(1387),(1388),(1389),(1390),(1391),(1392),(1393),  
(1394),(1395),(1396),(1397),(1398),(1399),(1400),(1401),(1402),(1403),(1404),(1405),(1406),(1407),(1408),  
(1409),(1410),(1411),(1412),(1418),(1419),(1422),(1423),(1424),(1425),(1426),(1427),(1445),(1459),(1462),  
(1467),(1468),(1469),(1470),(1471),(1475),(1480),(1489),(1515),(1521),(1525),(1653),(1681),(1738),(1747)

सीमा आणि धुमापन चिन्हे :



गाव - जायबाडी  
धुमापन क्रमांक व उपविभाग : 140

गाव नमुना वारा  
पिकांची नोंदवही

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही ( नगर करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]  
तालुका :- जालना जिल्हा :- जालना

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1753 व दिनांक : 28/04/2020

क्र.	शेताचे क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भेद पिकाखालील क्षेत्र		लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेत	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप			क्षेत्र
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित								
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2019-20	खरीप				कापूस		4.0000							
					मका		6.0000							
					गुरा		2.0000							

ज.न.७  
द.क्र. १०-२८  
१०-२८

<https://mahafarfar1.enlightcloud.com/DDM/PgHtm1712>

12/12/2020

गाय नयुना धाता

पिकांची नोंदवही

[ महाराष्ट्र जमीन बहामूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही ( तयार करणे व सुविधाला देणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]

तालुका :- जालना

जिल्हा :- जालना

गोपट्या फेरफा क्रमांक : 1753 व दिनांक : 28/04/2020

गाव - जायवाडी

भूपापन क्रमांक व उपविभाग : 140

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील													जल सिंचनाचे साधन	गोटा	
विश्व पिकाखालील क्षेत्र						निर्भक्ष पिकाखालील क्षेत्र						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			
वर्ष	इंगाम	विश्वपिका संकेत क्रमांक		अजल सिंचित		घटक पिके व प्रायेकाखालील क्षेत्र		निर्भक्ष पिकाचे नाव		अजल सिंचित		व्यवस्थापक	क्षेत्र	(१४)	(१५)
		(१)	(२)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)				
				हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी				हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी		

SHIVAJI ANANDRAO  
GHUGE

Digitally signed by SHIVAJI ANANDRAO GHUGE  
DN: cn=SHIVAJI ANANDRAO GHUGE, o=SHIVAJI ANANDRAO GHUGE, ou=SHIVAJI ANANDRAO GHUGE, email=SHIVAJI.ANANDRAO.GHUGE@SHIVAJI.ANANDRAO.GHUGE, postalCode=414201, serialNumber=1, c=IN

"वा प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 12/12/2020

सांकेतिक क्रमांक :- 27180003022459000012202011

( नाव :- एम ए फुले )

तलाठी साइना :- जायवाडीगाव :- जालना जिल्हा :- जालना



ज.न.१७/१३
द.क्र.५४८/१०२०
११ -- २३

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

Ref.No.:883059140673241171/TAN/NEW

Dec 04, 2020

TO,  
SUPERAGRO HI-TECH PRODUCER COMPANY LIMITED  
C/O. SHRI SK MANSUR SK MU  
NSHI JAMWADI TQ  
JALNA, JALNA-431203  
MAHARASHTRA  
TEL. NO.:91-9923074827

Sir/Madam,  
Sub : Allotment of Tax Deduction Account Number (TAN)  
as per the Income Tax Act, 1961.

Kindly refer to your application (Form 49B) dated Dec 03, 2020 for the allotment of Tax Deduction Account Number. In this connection, the following TAN has been issued to you/your organisation:

**NSKS28924A**

Please quote the same in all TDS challans, TDS Certificates, TDS returns, Tax Collection at Source (TCS) returns as well as other documents pertaining to such transactions.

Quoting of TAN on all TDS returns and challans for payment of TDS is necessary to ensure credit of TDS paid by you and faster processing of TDS returns.

The above TAN should also be used as Tax Collections at Source Account Number under section 206CA.

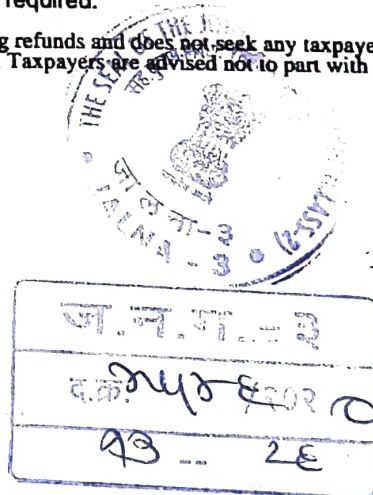
Kindly note that it is mandatory to quote TAN while furnishing TDS returns, including e-TDS returns. e-TDS returns will not be accepted if TAN is not quoted.

This supersedes all the Tax Deduction / Collection Account Number, allotted to you earlier.

Income Tax Department

This is a computer-generated letter. Hence, signature is not required.

Caution : Income Tax Department does not send e-mails regarding refunds and does not seek any taxpayer information like user name, password, details of ATM, bank accounts, credit cards, etc. Taxpayers are advised not to part with such information on the basis of emails.





सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA  
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

## Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that SUPERAGRO HI-TECH PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Third of December Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited shares.

The Corporate Identity Number of the company is U01100MH2020PTC351212.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is ABFCS0147M

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is NSKS28924A

Given under my hand at Manesar this Fourth day of December Two thousand twenty .

MINISTRY OF  
CORPORATE AFFAIRS

Digital Signature Certificate

Mr MANGAL RAM M

Deputy Registrar Of Companies

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

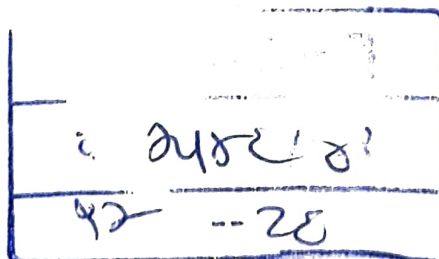
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of company can be verified on [www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

SUPERAGRO HI-TECH PRODUCER COMPANY LIMITED  
C/O. SHRI SK MANSUR SK MUNSHI JAMWADI TQ, JALNA, Jalna,  
Maharashtra, India, 431203

\* as issued by the Income Tax Department



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card  
ABFCS0147M

नाम / Name SUPERAGRO HI-TECH PRODUCER COMPANY LIMITED

निगमन/गठन की तारीख  
Date of Incorporation / Formation 03/12/2020



Signature Not Verified

Digitally signed by Income Tax  
PAN Services Unit, NSDL  
eGovernance  
Date: 2020.12.03 04:27:06  
GMT+05:30  
Reason: NSDL ePAN Sign  
Location: Mumbai

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer. स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक करदाता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स बकाया, सूचना के मिलान और इलक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000. एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card". संलग्न पैन कार्ड में एनहान्स क्वोअर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
ABFCS0147M

SUPERAGRO HI-TECH PRODUCER  
COMPANY LIMITED

यदि कार्ड खोने/चूने पर प्रमाण पत्र/कोपी/सिद्धांत  
अनुपलब्ध हो तो कृपया, पर कार्ड को  
5 से अधिक दिनों के भीतर,  
फोन नं. 341, फोन नं. 99718,  
मोबाइल नं. 99718, वेब पोर्टल पर नया  
पैन - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,  
please inform / return to  
Income Tax PAN Services Unit, NSDL,  
5th Floor, Market Street,  
Plot No. 341, Survey No. 99718,  
Mumbai Colony, Near Dnyanesh Chowk,  
Pune - 411 016.

Tel: 341 221 1000, Fax: 341 221 1061  
E-mail: [pan@nsdl.com](mailto:pan@nsdl.com)



भारत सरकार  
Government of India



मोहन बापूसाहेब म्हास्के  
Mohan Bapusaheb Mhaske  
जन्म तारीख DOB: 05/05/1939  
पुरुष Male



8371 2113 0392

- सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय निकाश आयोग प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्ता जागेबाबतची खण भाईपुरा Address: Lardner's EncePura  
पोस्टाळ वस्ती / सेक्टर जुना जालना Area/Locality/Posto Juna Jalna  
जिल्हा/महाराष्ट्र/महाराष्ट्र, जालना, पोस्ट Village/Town/City Jalna Po Jalna  
राज्य जालना, राज्य महाराष्ट्र, पिन State: Maharashtra PinCode 431203  
पिन क्र. 431203

8371 2113 0392



help@uidai.gov.in



जन  
द.क्र. ५४६५०  
१६ - २६

विश्वू पाचरण  
Vishnu Pacharane

जन्मवर्ष / Year of Birth - 1946  
पुरुष / Male

9630 7258 8740

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Scanned with CamScan

पती ADHAAR

S/O दादासाब पाचरणे  
पत्तण, पानरीस  
जिल्हा जालना, 431223

पती ADHAAR

S/O Dadasab Pacharane  
PAMHENDRA, PANSHENDRA  
Jalna, Maharashtra, 431223

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

Scanned with CamScan

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

उल्हास बाबासाहेब वाढेकर  
Ulhas Babasaheb Wadhekar  
जन्म तारीख / DOB: 07/10/1976  
पुरुष / MALE

5932 8695 0583

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

Scanned with CamScan

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:  
S/O बाबासाहेब वाढेकर,  
जामवाडी, जालना,  
महाराष्ट्र - 431213

Address:  
S/O. Babasaheb Wadhekar, Jamwadi,  
Jalna,  
Maharashtra - 431213

5932 8695 0583

आधार-आम आदमी का अधिकार

Aadhaar - Aam Admi ka Adhikaar

द.क्र. २५१६ - १०  
१७ - २६

Scanned with CamScan



भारत सरकार  
Government of India



मन्सर मुन्सि शेख  
Mansur Munsif Shaikh  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1979  
पुरुष / Male



7370 6611 0296

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

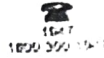


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O मुन्सि शेख, मु.पोस्ट,  
जामवाडी त. जि जालना, जामवाडी,  
जालना रेल्वे स्टेशन, जालना, महाराष्ट्र,  
431213

Address: S/O Munsif Shaikh at post  
Jamwadi Tq. Dist Jalna, Jamwadi, Jalna  
Railway Station, Jalna, Maharashtra,  
431213

7370 6611 0296



Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner



भारत सरकार  
Government of India

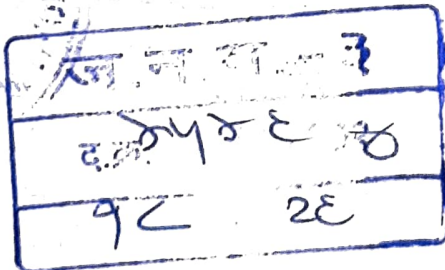


लक्ष्मण जाधव  
Laxman Jadhav  
जन्म तारीख / DOB : 24/07/1951  
पुरुष / MALE



4777 5302 5408

आधार, माझी ओळख



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

Address:  
S/O Brajrajrag Jadhav  
MARUTI MANDIR JAWAL  
SANJAY NAGAR JUNA JALNA  
Maharashtra - 431207

पत्ता:  
श्रीमंती नाथ भुजराजराव जाधव मंदीर  
मंडीर, जवळ, मांडीर नगर, जुना जालना  
जालना, जालना महाराष्ट्र - 431207

4777 5302 5408



**D**ocument **H**andling **C**harges  
Inspector General of Registration & Stamps

**Receipt of Document Handling Charges**

PRN 1912202006774

Receipt Date 21/12/2020

Received from SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD, Mobile number 9421643222, an amount of Rs.540/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 4546 dated 21/12/2020 at the Sub Registrar office Joint S.R. Jalana 3 of the District Jalna.

DEFACED

₹ 540

DEFACED

**Payment Details**

Bank Name BARB

Payment Date 19/12/2020

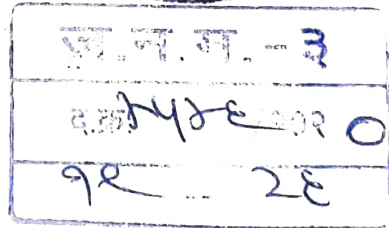
Bank CIN 10004152020121906280

REF No. 1241763591

Deface No 1912202006774D

Deface Date 21/12/2020

This is computer generated receipt, hence no signature is required.





CHALLAN  
MTR Form Number-6



GRN	MH008468550202021M	BARCODE					Date	16/12/2020-16:34:52	Form ID	36	
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details							
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)							
Office Name	JLN1_HQR SUB REGISTRAR JALNA 1			PAN No.(If Applicable)							
Location	JALNA			Full Name	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD						
Year	2020-2021 One Time			Flat/Block No.	GUT NO. 140						
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building							
0030046401	Stamp Duty	101500.00		Road/Street	AREA 00 HECTOR 40 R						
0030063301	Registration Fee	10000.00		Area/Locality	JAMWADI						
				Town/City/District							
				PIN		4	3	1	2	0	3
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=ULHAS BABASAHEB WADHEKAR-CA=30						
				Amount In	One Lakh Eleven Thousand Five Hundred Rupees Only						
				Words							
Total			1,11,500.00								
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK							
BANK OF MAHARASHTRA											
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02300042020121993835	002616614				
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	19/12/2020-12:05:12	Not Verified with RBI				
Name of Bank				Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA						
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll						
Department ID :				Mobile No. :				9923074827			
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.											
सदर चतान फेजल दुरयम निबंधक कार्यालयत नोदणी कार्यालयाच्या दस्तासाली लागू आहे. नोदणी न करतायाच्या दस्तासाली सदर चतान लागू नाही.											
Challan Defaced Details											
Sr. No.	Remarks	Defacement No.		Defacement Date		Userid		Defacement Amount			
1	(iS)-359-4546	0003998582202021		21/12/2020-13:16:02		IGR232		10000.00			

GRN : MH008468550202021M Amount : 1,11,500.00 Bank : BANK OF MAHARASHTRA Date : 16/12/2020-16:34:52

2	(IS)-359-4546	0003998582202021	21/12/2020-13:16:02	IGR232	101500.00
Total Defacement Amount					1,11,500.00



जालना-३  
 र.प्र. ५४६/१०  
 २२ - २३

CHALLAN  
MTR Form Number-6



GRN	MH008468550202021M	BARCODE			Date	16/12/2020-16:34:52	Form ID	36		
Department	Inspector General Of Registration			Payor Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)						
Office Name	JLN1_HQR SUB REGISTRAR JALNA 1			PAN No.(If Applicable)						
Location	JALNA			Full Name	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD					
Year	2020-2021 One Time			Flat/Block No.	GUT NO. 140					
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building						
0030046401	Stamp Duty	101500.00		Road/Street	AREA 00 HECTOR 40 R					
0030063301	Registration Fee	10000.00		Area/Locality	JAMWADI					
				Town/City/District						
				PIN	4	3	1	2	0	3
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=JLHAS BABASAHEB WADHEKAR-CA=30 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>ज.न.ग.-३</p> <p>द.क्र.४५४६/२०२०</p> <p>२३ -- २६</p> </div>					
Total	1,11,500.00		Amount In	One Lakh Eleven Thousand Five Hundred Rupees Only						
Payment Details			BANK OF MAHARASHTRA	FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02300042020121993835	002616614			
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	19/12/2020-12:05:12	Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA					
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll					

Department ID : Mobile No. : 9923074827  
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 सदर चतान केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्त्यासाठी सदर चतान लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(iS)-359-4546	0003998582202021	21/12/2020-13:16:02	IGR232	10000.00

GRN : MH008468550202021M Amount : 1,11,500.00 Bank : BANK OF MAHARASHTRA Date : 16/12/2020-16:34:52

2	(IS)-359-4546	0003998582202021	21/12/2020-13:16:02	IGR232	101500.00
<b>Total Defacement Amount</b>					<b>1,11,500.00</b>



ज.न.ग.-३  
 द.क्र.४५४६/२०२०  
 २४--२६

359/4546

सोमवार, 21 डिसेंबर 2020 1:16 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

जनग3

दस्त क्रमांक: 4546/2020

दस्त क्रमांक: जनग3 /4546/2020

वाजार मूल्य: रु. 25,36,000/-

मोबदला: रु. 00/-

भगलेने मुद्रांक शुल्क: रु. 1,01,500/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. मह. दु. नि. जनग3 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 4546 वर दि.21-12-2020

गेजी 1:07 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5399

पावती दिनांक: 21/12/2020

मादरकरणागचे नाव: मुपग अॅग्रो हायटेक प्रोड्युसर कं.लि.जामवाडी  
ता.जि.जालना तर्फे संचालक विष्णु दादागव पाचरण . .

नोंदणी फी	रु. 10000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 520.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 26	

दस्त हजर करणाऱ्याची मन्ही:

एकूण: 10540.00

  
Sub Registrar Jalna 3

  
Sub Registrar Jalna 3

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्रा क्रं. 1 21 / 12 / 2020 01 : 07 : 29 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्रा क्रं. 2 21 / 12 / 2020 01 : 08 : 55 PM ची वेळ: (फी)



ज.न.ग. - ३
द.क्र. 4546/2020
२१ -- २९



21/12/2020 1 18:16 PM

दस्तावेज गोपबारा भाग-2

जनग3

दस्तावेज क्रमांक:4546/2020

दस्तावेज क्रमांक: जनग3/4546/2020

दस्तावेजा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	द्वयाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:उल्हास बाबामाहेव वादकर पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: . ग.जामवाडी ता.जि.जालना, महाराष्ट्र, जालना. पिन नंबर:	मालक वय :-44 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मुपगर्अॅग्री हायटेक प्रोड्युसर कं.लि.जामवाडी ता.जि.जालना तर्फे संचालक विष्णु दादागव पाचरणे . पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: . ग.पानशेंद्रा ता.जि.जालना, महाराष्ट्र, JALNA. पिन नंबर:	भाडेकरू वय :-60 स्वाक्षरी:-		

विष्णु दादागव पाचरणे

वरील दस्तावेज करून देणार नसताकरीत भाडेपट्टा चा दस्तावेज करून दिल्याचे कवुल करतात.  
शिक्का क्र.3 ची वेळ:21 / 12 / 2020 01 : 10 : 16 PM

ओळख:-

मालील इमम अमे निवेदीत करतात की ते दस्तावेज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	द्वयाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मोहन वापुगाव म्हन्ने वय:65 पत्ता:ग.जालना पिन कोड:431203		
2	नाव:लक्ष्मण भुंजगाव जाधव वय:60 पत्ता:ग.जालना पिन कोड:431203		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:21 / 12 / 2020 01 : 11 : 11 PM

Sub Registrar Jalna

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD	eChallan	02300042020121993835	MH008468550202021M	101500.00	SD	0003998582202021	21/12/2020
2		DHC		1912202006774	540	RF	1912202006774D	21/12/2020
3	SUPERAGRO HI TECH PRODUCER COMPANY LTD	eChallan		MH008468550202021M	10000	RF	0003998582202021	21/12/2020

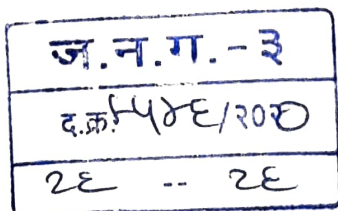
(SD:Stamp Duty) [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

4546 /2020

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तावेज्ये  
एकुण.....२६..... पाने आहेत.  
पुस्तक क्र. १ चे ५५४६.....नंबरी  
नोंदणीचा दिनांक २१/१२/२०२०  
सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
जालना -३